

 PREFEITURA DE CAXIAS Viver aqui é bom demais!	COMPOSIÇÃO DO BDI						
	OBRA:	Reforma do Teatro do Centro de Cultura - 2026			DATA : 21/01/2026		BDI : 25,16%
	DESCRIÇÃO:	Reforma do Teatro do Centro de Cultura	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	
			ORSE	2025/09	111,36%	69,82%	
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	112,73%	70,19%	

COD	DESCRIÇÃO	%
	Beneficio	
S + G	Garantia/seguros	1,00
L	Lucro	7,04
	TOTAL	8,04

	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	4,00
DF	Despesas financeiras	0,80
R	Riscos	0,97
	TOTAL	5,77

I	Impostos	
	COFINS	3,00
	ISS	5,00
	PIS	0,65
	TOTAL	8,65

BDI = 25,16%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$